

FOR RENT

デザイナーズ 最上階 ロフト



賃料	73,500円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 洗足駅 徒歩7分 東急目黒線 西小山駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区荏原7丁目16番5号		
建物名・部屋番号	レジナ ヒルズ 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.47㎡	向き	東
築年月	2017年6月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：44,000円 室内消毒料：19,800円 仲介業者請求事務手数料：16,500円 トクトクプラス：18,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 保証会社/シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】 連保有 賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 連保無 賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,000円		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 照明付き B S ネット使用料不要		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月5日

No.MU0000008388



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%