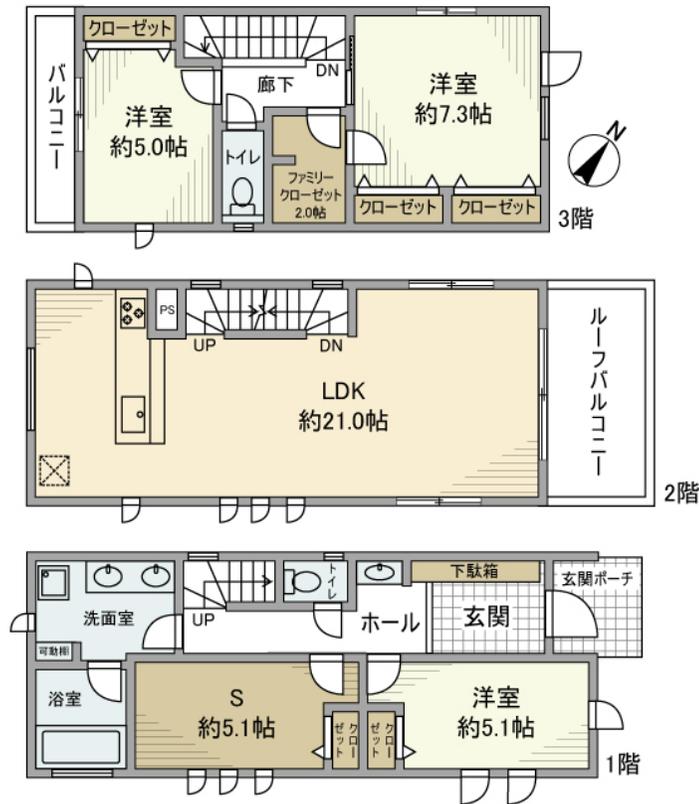


暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

新築未入居の3SLDK/駅徒歩4分/複数駅利用可/駐車スペース1台分有/



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	450,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩4分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区小山5丁目19-5		
建物名・部屋番号	小山戸建		
構造・規模	木造 3階建 0階		
専有面積	110.69㎡	向き	北東
築年月	2025年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定借 2028/3/18迄
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2026年3月5日

No.MU0000008412



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%