

FOR RENT

角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	165,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩6分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区荏原5丁目5-17		
建物名・部屋番号	パークアベニュー 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	32.65㎡	向き	西
築年月	1988年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：70,000円 24時間安心サポート：16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料100% 月次保証料：1.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
備考	家賃や初期費用の交渉事、入居日のご相談など承ります。地域に精通したスタッフがお客様一人一人にご対応致します。複数件の物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日 2026年4月26日

No.MU0000008414



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%