

FOR RENT

角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月27日

No.MU0000008455

賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩11分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都目黒区八雲 4丁目 3-9		
建物名・部屋番号	エクセル八雲 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	78.02㎡	向き	
築年月	1992年10月	入居時期	2026年3月24日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：99,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 ユニットバス シャワー 洗面所独立 洗面化粧台 シャワー付洗面台		
備考			



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%