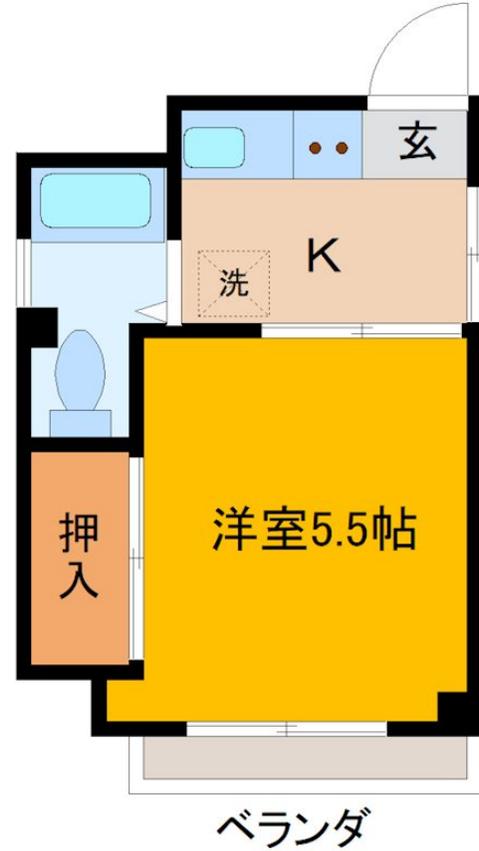


FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 全室南西向き 角住戸 陽当たり良好



賃料	55,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩5分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区下丸子1丁目6-16		
建物名・部屋番号	小桜ビル 301号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.31㎡	向き	南西
築年月	1979年4月30日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[月次費用] ライフサポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生歓迎		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料70% 月次手数料1%		
設備	ガスコンロ設置済 シャワー バストイレ同室 エアコン インターホン ガス給湯 フローリング		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日

No.MU0000008494



東京都知事(5)第78530号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
 東京都品川区小山3丁目26-1
 TEL:03-5498-3640 FAX:03-5498-3641
 E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%