

FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料 | 157,500円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 7,500円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急東横線 田園調布駅 徒歩19分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩18分 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区田園調布5丁目39-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | F e e j u 田園調布 117号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.97㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2023年1月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600~22000円/月 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用:80,000円 鍵交換費用:3,300円 [月次費用] 収納手数料:170円 24時間サポート費用:330円 収納手数料:330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須(ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。・月額保証委託料:4,133円(2.5%プランの場合) | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年3月14日

No.MU0000008512



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |