

# FOR RENT

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩4分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢4丁目4-3		
建物名・部屋番号	メゾン田園調布 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.58㎡	向き	南
築年月	1973年7月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 16,500円 文書作成代: 3,300円		
入居諸条件	事務所相談 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%~100% 他保証会社あり。		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年3月14日

No.MU0000008513



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%