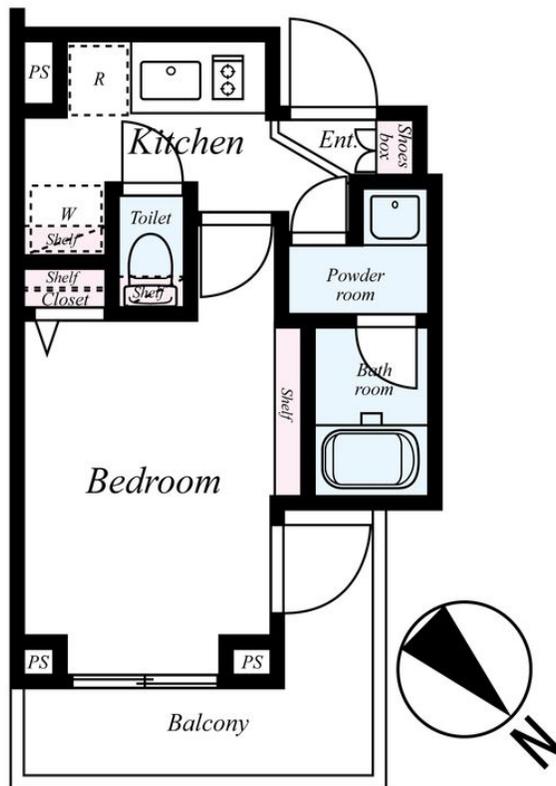


FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済



賃料	104,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩7分 都営浅草線 戸越駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区荏原1丁目23-10		
建物名・部屋番号	レガリス品川戸越 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.55㎡	向き	
築年月	2015年3月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24時間サポート代:16,500円 クリーニング費用:80,000円 抗菌代:16,500円 [備考] 解約予告 2ヶ月前申告(短期違約:1年未満賃料1ヶ月、半年未満賃料2ヶ月)		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:総賃料の50%(年間保証料:15,000円)引落手数料:330円/月 学生プラン:総賃料の30%(年間保証料:15,000円)		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シューズボックス,バス・トイレ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月14日

No.MU0000008514



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%