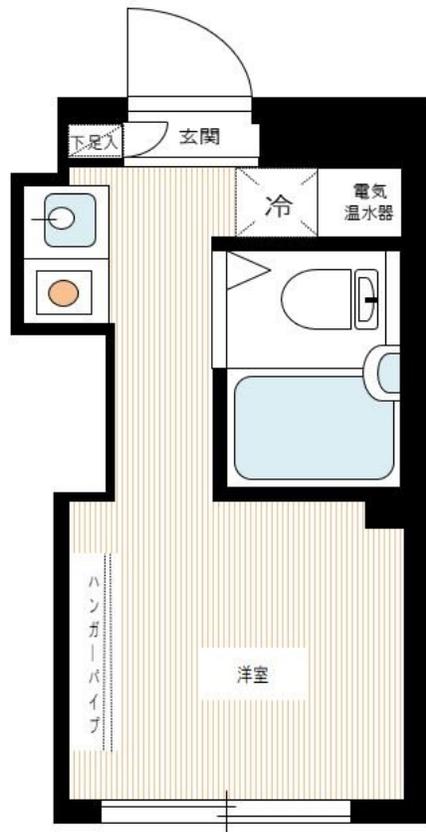


FOR RENT

敷金0！礼金1！賃貸マンション！

『プラチナムフォルム大森NORTH』！JR京浜東北線「大森」駅徒歩8分！敷金0！礼金1！築浅賃貸マンション！



賃料	69,500円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区大森北4丁目12番8号		
建物名・部屋番号	プラチナムフォルム大森North 0102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	13.06㎡	向き	北
築年月	2024年1月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込): 11,000円 ステージ安心サポート24(税込): 19,800円 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 町内会費(税込): 4,800円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料: 毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有り 保険料は目安		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
設備	TVモニター付オートロック！持込式1口IHクッキングヒーター！エアコン！3点ユニットバス！ウォシュレ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月16日

No.MU0000008583



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%