

FOR RENT

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,カードキー,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,電子ロック,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	900,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	都営三田線 三田(東京)駅 徒歩7分 山手線 浜松町駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都港区芝1丁目15番13号		
建物名・部屋番号	オフィスニューガイア浜松町 17 1101号室		
構造・規模	鉄骨 12階建 11階		
専有面積	125.26㎡	向き	東
築年月	1993年11月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 55000~110000円/月 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 電子ドアロック電池代:550円 [月次費用] ライフサポート:660円 みらい少額短期保険料:790円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 ニューガイアバンク(株) 初期保証料:月額総家賃の80%or100% 月額保証料:月額総家賃の1.5%		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,IHクッキングヒーター,L字型キッチン,TVインターホン,TV付浴室,ウ		
備考			

情報更新日 2026年3月26日

No.MU0000008651



東京都知事(5)第78530号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%