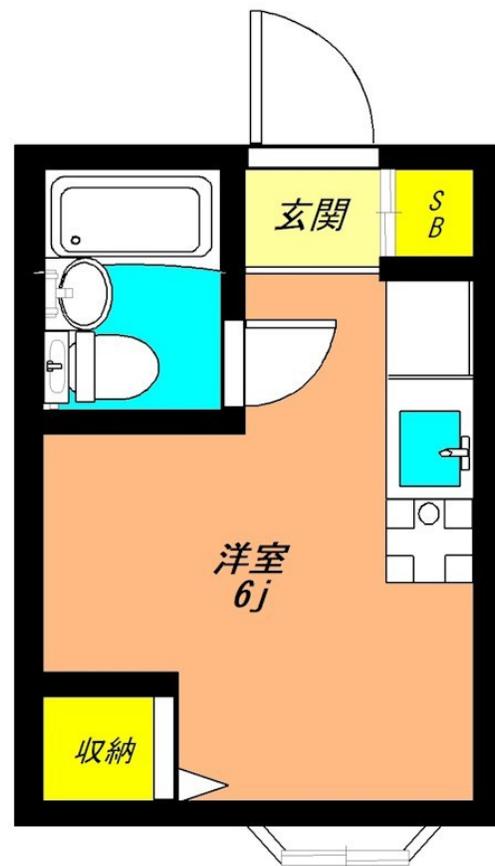


FOR RENT

2F以上 出窓



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩16分 東急東横線 学芸大学駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区下馬3丁目1-9		
建物名・部屋番号	アルス下馬II 304号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	16.03㎡	向き	南東
築年月	1972年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [備考] 1年未満での解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 初回総賃料等の100% 月額1.5%		
設備	2口コンロ ガスキッチン シャワー バストイレ同室 洗面台 エアコン 室内洗濯機置場 洗濯機置場		
備考			

情報更新日 2026年3月22日

No.MU0000008660



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%