

# FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩3分 京急本線 大森海岸駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森北1丁目36-9		
建物名・部屋番号	マンションオリエント 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.33㎡	向き	
築年月	2003年6月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料・管理費合計の1ヶ月分 年次: 10,500円		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考			

情報更新日 2026年4月4日

No.MU0000008837



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%