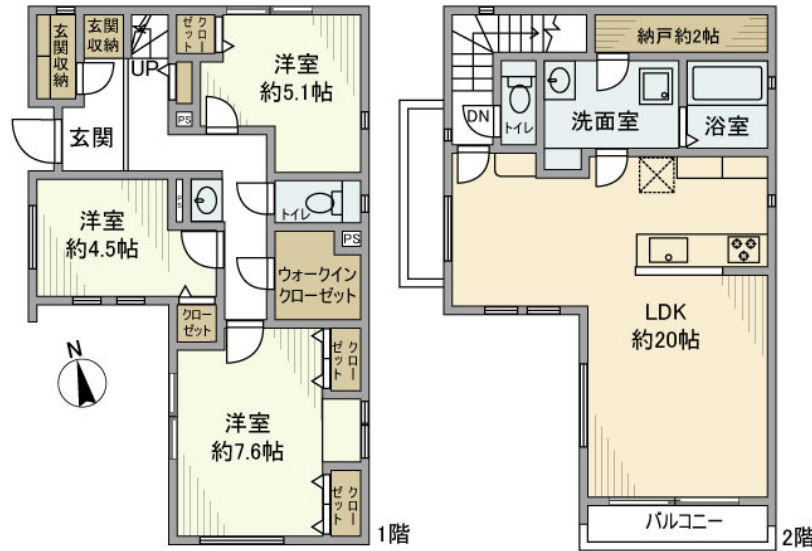


# FOR RENT

## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

南向き/2024年6月築/アクセス良好/カウンターキッチン/食洗機/追い焚き/



賃料	400,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 奥沢駅 徒歩13分 東急池上線 石川台駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区東玉川1丁目26-3-1		
建物名・部屋番号	東玉川戸建		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	101.64㎡	向き	南
築年月	2024年6月	入居時期	2026年8月4日
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月9日

No.MU0000008849



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%