

FOR RENT

オートロック,防犯カメラ,メールボックス



賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目1-3		
建物名・部屋番号	グランバーネ 208号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.79㎡	向き	
築年月	1993年1月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。		
入居諸条件	性別不問 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の1ヵ月分、翌年以降の保証継続料: 10,500円/毎年		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, シャワー, シューズボックス, バストイレ同室, フローリング, 給湯, 玄		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月16日

No.MU0000008922



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%