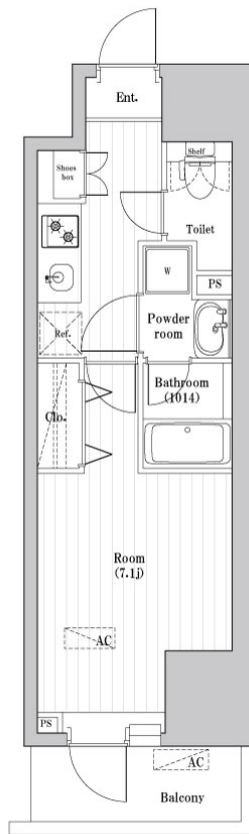


FOR RENT

【Wi-Fiインターネット無料 ギガプライズ】パル

【Wi-Fiインターネット無料 ギガプライズ】パルム商店街直結の好立地 ペット飼育可能！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月3日

No.MU0000009008

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 155,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 9,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/無 | 保証金 | 無 |
| 交通 | 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩5分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区荏原3丁目8-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | オーパスレジデンス武蔵小山 1401号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 14階 | | |
| 専有面積 | 25.39㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2023年1月 | 入居時期 | 2026年7月6日 |
| 仲介料 | 無 | 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 可 Jリース・セゾン30%、オリコ50% | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 ユニットバス | | |
| 備考 | | | |



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |