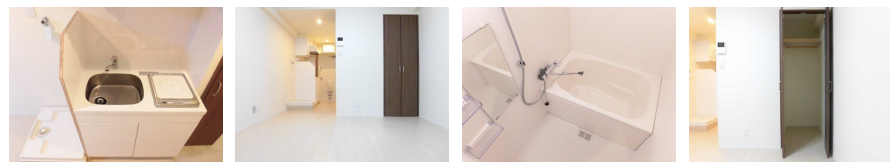
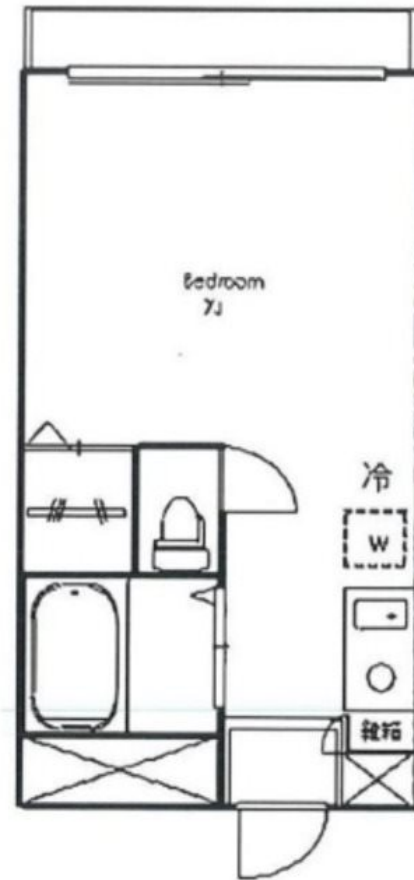


# FOR RENT

セキュリティ有り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	1,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩4分 都営浅草線 戸越駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区荏原2丁目1-15		
建物名・部屋番号	第7三井ビル 106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.68㎡	向き	
築年月	1979年10月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.98万円税込・消臭消毒2.2万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
設備	IHキッチンヒーター バス・トイレ別 温水洗浄便座 TVインターホン フロリング 室内洗濯機置場		
備考			

情報更新日 2026年5月18日

No.MU000009030



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%