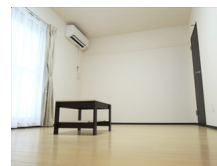


# FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 137,000円                                     |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 5,500円                                       | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急池上線 蓮沼駅 徒歩6分<br>京浜東北線 蒲田駅 徒歩9分             |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区西蒲田6丁目4-12                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 | レオネクストサンドリーム 401号室                           |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                    |      |                |
| 専有面積     | 25.73㎡                                       | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2015年10月                                     | 入居時期 | 2026年6月下旬      |
| 仲介料      | 1ヶ月  | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月 |
| 更新料      | 16,500円                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                         |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                     |      |                |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付 家具付 |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年5月18日

No.MU0000009080



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |      |    |      |
|------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |