

FOR RENT

自転車可 (世帯1台) / 原付不可 / バイク不可

次世代耐震構造『MGEO』、エアコン、TVドアホン、IHクッキングヒーター2口、浴室乾燥機、洗淨暖房便座、追焚機能、シャンプードレッサー



賃料	125,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線 荏原町駅 徒歩3分 都営浅草線 中延駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区中延6丁目1-26		
建物名・部屋番号	TS.Residence (ティーエスレジデンス) 201号室		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	34.98㎡	向き	南
築年月	2020年3月26日	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込) : 33,000円 抗菌処理代(税込) : 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%) : 1,291円 快適安心サービス(税込) : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート / 月額賃料等の合計額の50%		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月11日

No.MU000009123



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%