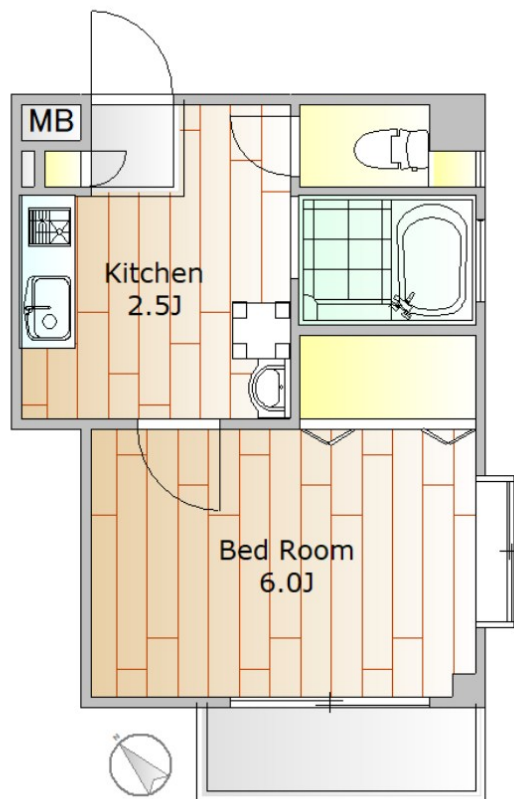


FOR RENT

2面採光 出窓



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 87,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 3,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東急目黒線 不動前駅 徒歩8分 東急池上線 戸越銀座駅 徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区荏原 1丁目2-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | レフレスカンテ 101号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2006年3月27日 | 入居時期 | 2026年6月3日 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード 初回: 月額総賃料の100% 年間1万円 月額550円 必ずレインズ/イタンジの図 | | |
| 設備 | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン | | |
| 備考 | | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月21日

No.MU0000009247



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |