

FOR RENT

1フロア1住戸, 2面採光, 角住戸, 全室2面採光, 全室南西向き, 当社管理物件, 南西角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩17分 東急東横線 祐天寺駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区下馬1丁目26-9		
建物名・部屋番号	クラインホルツ 101号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.77㎡	向き	南
築年月	2025年2月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,100円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 保険料/2年: 22,100円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0%		
設備	2口コンロ, B S, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスコ		
備考			

情報更新日 2026年5月21日

No.MU0000009289



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%