

# FOR RENT

オートロック 2面採光 出窓



賃料	250,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急池上線 洗足池駅 徒歩6分 東急池上線 石川台駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区南千束3丁目23-14		
建物名・部屋番号	ヴィラパール洗足池 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	82.03m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年1月11日	入居時期	2026年7月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面を確認ください		
設備	3口以上コンロ,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・ト		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月5日

No.MU0000009402



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%