

FOR RENT

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

会話も弾むカウンターキッチン/専用テラス有り!



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月12日

No.MU0000009442

賃料	185,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩11分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目13-5		
建物名・部屋番号	東京サーハウスガーデンポートD 207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	83.9㎡	向き	南西
築年月	2003年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ディスポーザー		
備考			



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%