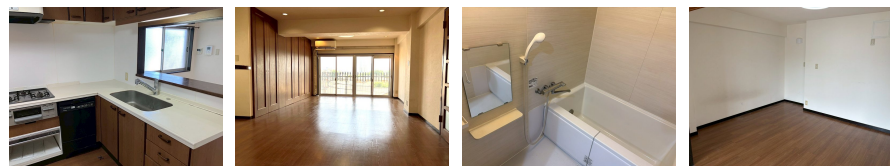


# FOR RENT

## 収納充実2SLDK 3口グリル付ガスキッチン

2F以上 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 320,000円                                 |      |                |
| 間取り      | 2SLDK                                    | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 30,400円                                  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                      | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                      | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 神泉駅 徒歩9分<br>山手線 渋谷駅 徒歩12分         |      |                |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区南平台町12-17                          |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 秀和第一南平台レジデンス 501号室                       |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                          |      |                |
| 専有面積     | 87.3㎡                                    | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1969年4月                                  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                    | 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 定期借家契約 3年      |
| 駐車場      |  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換必須：44,000円 24時間サポート：16,500円     |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                   |      |                |
| 保証会社     | 必須 (株)エボスカード初回保証料賃料管理等の60%、月額保証料賃料管理等の1% |      |                |
| 設備       | 照明器具、食洗器は残置物となります。                       |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2026年7月3日

No.MU0000009616



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |