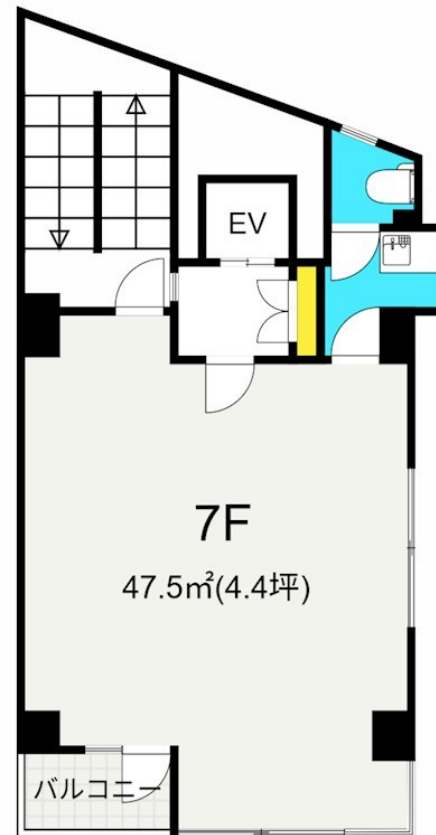
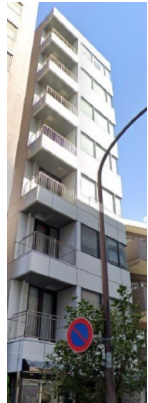


FOR RENT

2F以上,2面採光,3方角住戸,セキュリティ有り,角住戸,当社管理物件,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	264,000円		
間取り	1K	物件種別	その他
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	3ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-/1.1ヶ月	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩4分 京浜東北線 大井町駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目11-9		
建物名・部屋番号	ALLURE大井仙台坂 8F号室		
構造・規模	鉄骨 8階建 8階		
専有面積	47.5㎡	向き	
築年月	1991年2月	入居時期	2026年8月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1.1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1F入口看板使用料月額: 20,000円(課税)解約予告3ヶ月前		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 100% 年次: 10%		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,温水洗浄便座,エレベーター		
備考			

情報更新日 2026年8月27日

No.MU0000009623



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%