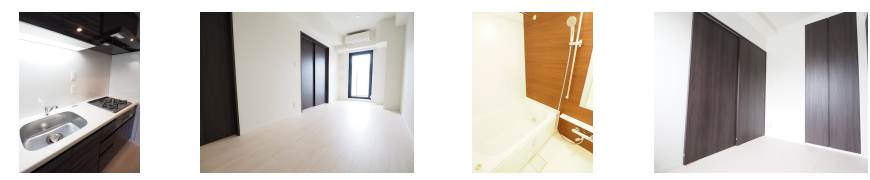
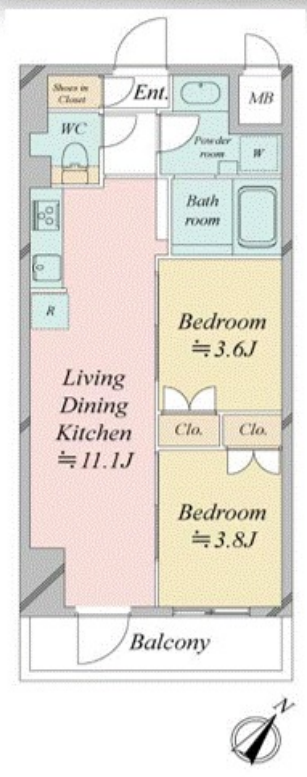


# FOR RENT

防犯カメラ オートロック



## D-type 2LDK / 40.17㎡



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料       | 255,000円  |      |           |
| 間取り      | 2LDK  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 15,000円   | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/無   | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 中目黒駅 徒歩13分<br>JR山手線 目黒駅 徒歩15分                                     |      |           |
| 物件所在地    | 東京都目黒区中目黒2丁目7-7   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レジディア中目黒 0803号室   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 8階  |      |           |
| 専有面積     | 40.17㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2022年6月   | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 仲介料      | -   | 損害保険 |           |
| 更新料      | 1ヶ月   | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 44000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 44,000円 鍵交換代金: 22,000円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談   |      |           |
| 保証会社     | 必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート: 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年毎となります |      |           |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン                              |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日 2026年7月9日

No.MU0000009666



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1  
TEL:03-5498-3640  
E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |