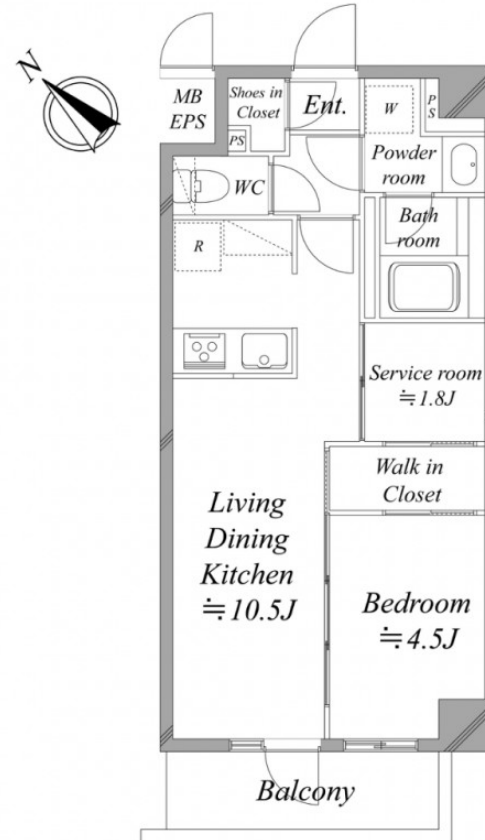


FOR RENT

防犯カメラ オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	178,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩2分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区下丸子3丁目12-11		
建物名・部屋番号	レジディア下丸子ブレイス 0504号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	40.06㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	入居時期	2026年9月上旬
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：60,500円 鍵交換代金：29,700円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 【IRS】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2026年7月20日

No.MU0000009734



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%