

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	220,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 洗足駅 徒歩3分 東急大井町線 北千束駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都目黒区洗足2丁目8-9		
建物名・部屋番号	フレンシア目黒洗足 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	39.8㎡	向き	南
築年月	2022年8月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 ルームクリーニング費用: 1,430円 [備考] 1年未満の解約の場合短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。壁掛けエアコン清掃費: 16,500円(税込)/1台天井カセットタイプエアコン清掃費: 27,500円(税込)/1台		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の40% 月額手数料: 1,000円/月		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年8月23日

No.MU0000009896



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%