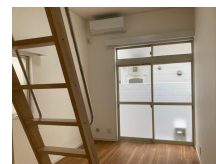
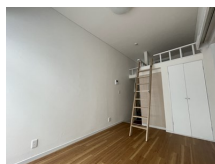
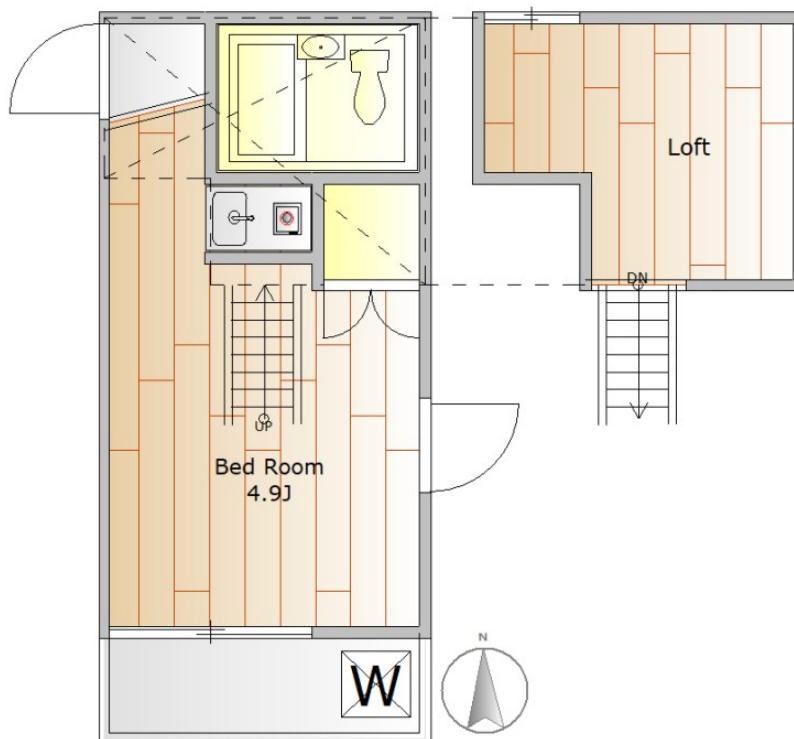


# FOR RENT

2F以上 ロフト 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                         |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 67,000円                                                 |      |                |
| 間取り      | 1R                                                      | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 3,000円                                                  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                       |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                     | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急東横線 祐天寺駅 徒歩3分<br>東急東横線 学芸大学駅 徒歩14分                    |      |                |
| 物件所在地    | 東京都目黒区祐天寺 2丁目8-27                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ホームグラウンド祐天寺 204号室                                       |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                               |      |                |
| 専有面積     | 13.75㎡                                                  | 向き   |                |
| 築年月      | 1990年3月24日                                              | 入居時期 | 2026年8月下旬予定    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                   | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                 | 契約期間 | 定期借家契約 2年      |
| 駐車場      | 無                                                       |      |                |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費: 33,000円                   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者不可                                    |      |                |
| 保証会社     | 必須 エボスカード 初回100% 月550円 年1万円 必ずレインズ/イタンジの図面をご確認ください      |      |                |
| 設備       | 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワ |      |                |
| 備考       |                                                         |      |                |

情報更新日 2026年8月24日

No.MU0000009919



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |