

FOR RENT

リノベーション：実施年月 2026/08、内容 キッチ

防犯カメラ リノベーション オートロック



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	454,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	JR山手線 五反田駅 徒歩8分 東急目黒線 不動前駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区西五反田3丁目7-6		
建物名・部屋番号	レジディアタワー目黒不動前 1108号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 30階建 11階		
専有面積	78.46㎡	向き	東
築年月	2007年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 46200円/月～1台駐車可 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：122,100円 鍵交換代金：33,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 【IRS③】IUCレジデンシャルサポート：初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円、※保証会社の更新は1年毎となります		
設備	エレベーター フロントサービス 宅配BOX バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン TVインターホン		
備考			

情報更新日 2026年8月27日

No.MU0000009933



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%