

FOR RENT

防犯カメラ 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 出窓



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急池上線 洗足池駅 徒歩2分 東急大井町線 北千束駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区東雪谷1丁目2-8		
建物名・部屋番号	ウインズ洗足池 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.33㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	入居時期	即時
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 駐輪場：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証料100% 月々月額賃料1.5%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通したスタッフがご対応致します。		

情報更新日 2025年6月30日

No.854300289



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%