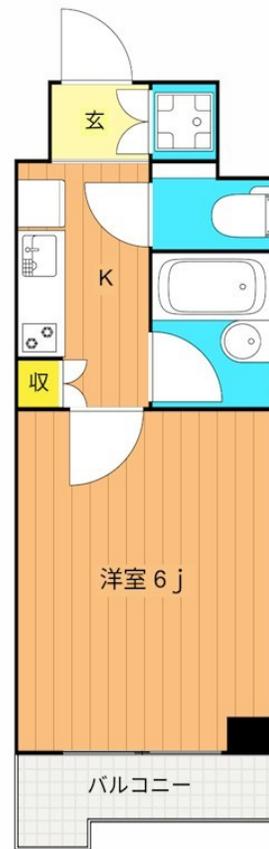


FOR RENT

オートロック,セキュリティ有り,当社管理物件,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	9,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩3分 都電荒川線 東池袋四丁目駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都豊島区南池袋 4丁目22-19		
建物名・部屋番号	ルーブル南池袋 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	21.28㎡	向き	
築年月	2007年8月	入居時期	2026年4月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 ルームクリーニング費用 : 66,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として総賃料の1ヶ月分退去時に頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須 : 賃料等の100% (初回保証委託料)、2年目以降は10,500円/年 (更新料)		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月27日

No.854300385



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%