

# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	無
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩2分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都大田区矢口1丁目7-5		
建物名・部屋番号	メゾン俊3rd 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	39.6m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2014年1月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴いたします。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 賃料等の100% (初回保証委託料)、2年目以降は10500円/年 (更新料)		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年1月15日

No.854300907



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%