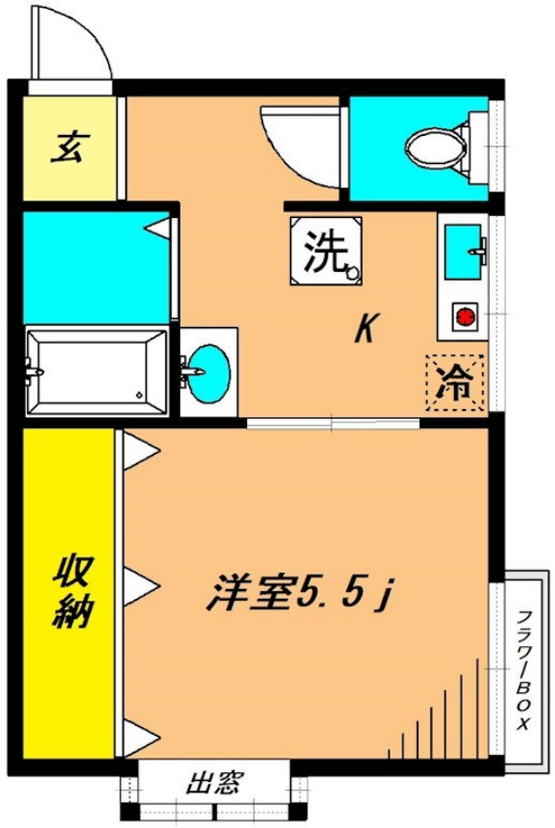
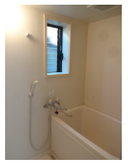
FOR RENT

最上階 上階無し ２Ｆ以上 セキュリティ有り 角住戸 出窓





賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線　武蔵小山駅　徒歩4分 東急目黒線　西小山駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区小山５丁目8-19		
建物名・部屋番号	エスポワール和Ａ棟　202号室		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.51㎡	向き	南東
築年月	2002年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　15,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円 [備考]　■鍵交換費用・別途見積もり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　ROOMiD：初回保証委託料 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料 1.5%、毎月の口座振替		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通した専門スタッフがご対応致します。物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月16日

No.003253

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：55077　　物件管理コード：854301013

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。