

FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 出窓



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩4分 東急目黒線 西小山駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区小山5丁目8-19		
建物名・部屋番号	エスポワール和B棟 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.66㎡	向き	南東
築年月	2002年12月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] ■鍵交換費用・別途見積もり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料: 1.5%、毎月の口座振替手数料:		
設備	ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室に窓		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通した専門スタッフがご対応致します。物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日 2025年4月18日

No.854301290



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%