

FOR RENT

最上階 2F以上 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩6分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区荏原5丁目5-17		
建物名・部屋番号	パークアベニュー 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	26.7㎡	向き	南西
築年月	1991年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：71,500円 くらしーど24：16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料100% 月々月額賃料の1.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考	デザイナーズリノベーション済 CATV TVモニターフォン ガスシステムキッチン CATV Bフレッツ 浴室乾燥機 室内洗濯機置場		

情報更新日 2025年12月4日

No.854301960



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%