

FOR RENT

防犯カメラ オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.6万円/-	保証金	無
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩1分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区矢口1丁目7-17		
建物名・部屋番号	メーゾン俊2nd 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	37.07㎡	向き	南西
築年月	2001年4月	入居時期	2025年9月17日予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料100% 年次: 10,500円		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
備考			

情報更新日 2025年9月15日

No.854302221



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%