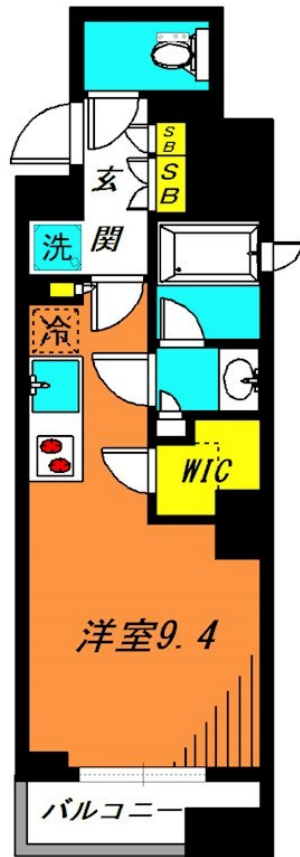


FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	165,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩6分 東急目黒線 西小山駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区荏原3丁目8-13		
建物名・部屋番号	パークハビオ武蔵小山 1005号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	28.55㎡	向き	南西
築年月	2012年10月	入居時期	2025年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 12ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 駐輪場: 220円 バイク置き場: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回月額賃料の30%(最低1.2万円) 1年毎1万円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	オートロック 宅配ボックス 浴室乾燥機 カラーモニター付ハンズフリーインターフォン エレベーター 24時間コールセンター システムキッチン ウォークインクローゼット ウォシュレット 24時間換気システム CS 光ファイバー		

情報更新日 2025年7月6日

No.854302350



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%