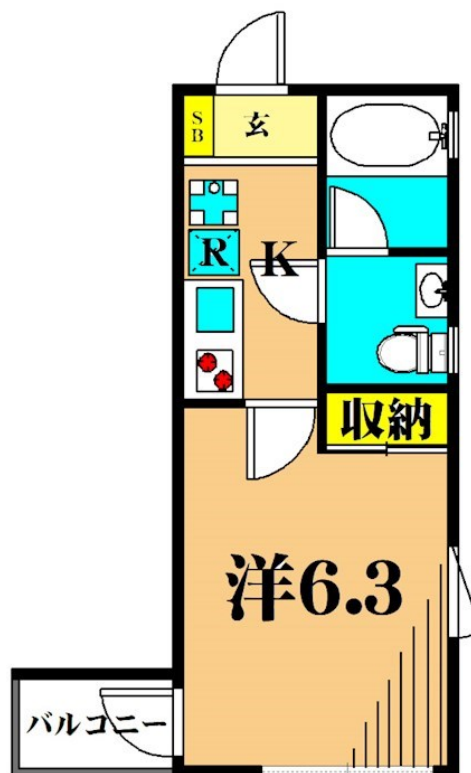


FOR RENT

デザイナーズ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 角住戸 2面採光



賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	東急目黒線 奥沢駅 徒歩9分 東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区東玉川1丁目35-12		
建物名・部屋番号	スプレンドーレ奥沢 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.1㎡	向き	
築年月	2018年9月	入居時期	2026年2月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [備考] 鍵交換費用借主負担。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 以降1年毎: 10,500円		
設備	内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月17日

No.OI0000002567



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%