

# FOR RENT

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 110,000円   |      |       |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円  | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/6.6万円  | 保証金  | 無     |
| 交通       | 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩1分<br>東急池上線 千鳥町駅 徒歩9分                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都大田区矢口1丁目7-17                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 | メーゾン俊2nd 501号室                                       |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                      |      |       |
| 専有面積     | 37.88㎡   | 向き   |       |
| 築年月      | 2001年4月  | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(くらしど24) : 16,500円                   |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額の100% 以降1年毎: 10,500円                 |      |       |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有 |      |       |
| 備考       |  |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月14日

No.OI0000003096



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |