

FOR RENT

分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好



賃料	108,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井 1丁目41-11		
建物名・部屋番号	グランヴァン大井町II 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	23.25㎡	向き	南西
築年月	2002年5月	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 事務手数料：22,000円 家具家電撤去費用：27,500円 [月次費用] リブクラブ：2,200円 保険：800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の100% 家賃引落手数料：330円/月		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	大井町エリアでお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月13日

No.OI0000003151



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付