

FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好



賃料	162,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 立会川駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区東大井 6丁目14-14		
建物名・部屋番号	Well House東大井A棟 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	32.85㎡	向き	南東
築年月	2006年3月	入居時期	2025年12月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 T-Support Club：19,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料50%,月額1%		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月13日

No.OI0000003531



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付