

# FOR RENT

オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光



賃料	148,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 京急本線 青物横丁駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区南品川 3丁目3-8		
建物名・部屋番号	パークサイド南品川 102号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.73㎡	向き	
築年月	2019年3月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：44,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の60% 月額：賃料等の1%		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月15日

No.OI0000003550



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井 5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%