

FOR RENT

分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光



賃料	155,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目6-7		
建物名・部屋番号	日神パレスステージ南大井 403号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	45.56㎡	向き	
築年月	2003年8月	入居時期	2025年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：77,000円 24時間駆け付けサービス：16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の60% 年間：17,000円(火災保険付帯)		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月13日

No.OI0000004664



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付