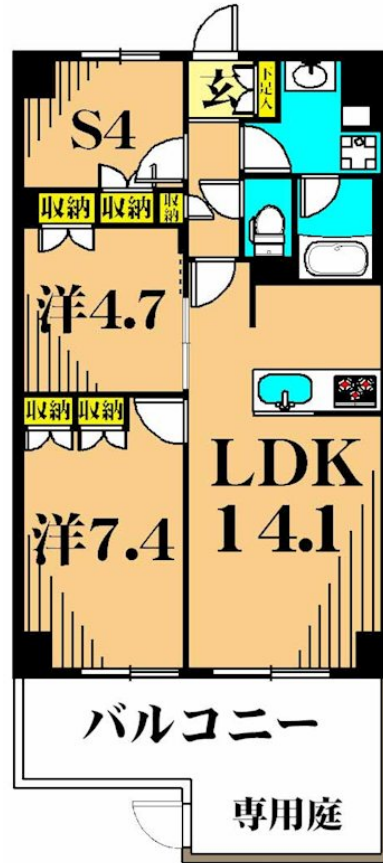


# FOR RENT

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



賃料	253,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	17,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	-
交通	東急池上線 洗足池駅 徒歩6分 東急目黒線 大岡山駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都大田区南千束2丁目22-13		
建物名・部屋番号	フレンシア洗足池 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1階		
専有面積	65.1㎡	向き	南
築年月	2014年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社を利用しない場合は敷金2ヶ月。		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, ガスキッチン, ガス		
備考	都心に近いロケーションにありながら豊かな自然に溢れた閑静な住宅地のファミリー向け物件。24時間セキュリティ完備で安心。築浅なので設備はもちろん充実です。 お部屋をお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月26日

No.OI0000005316



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%