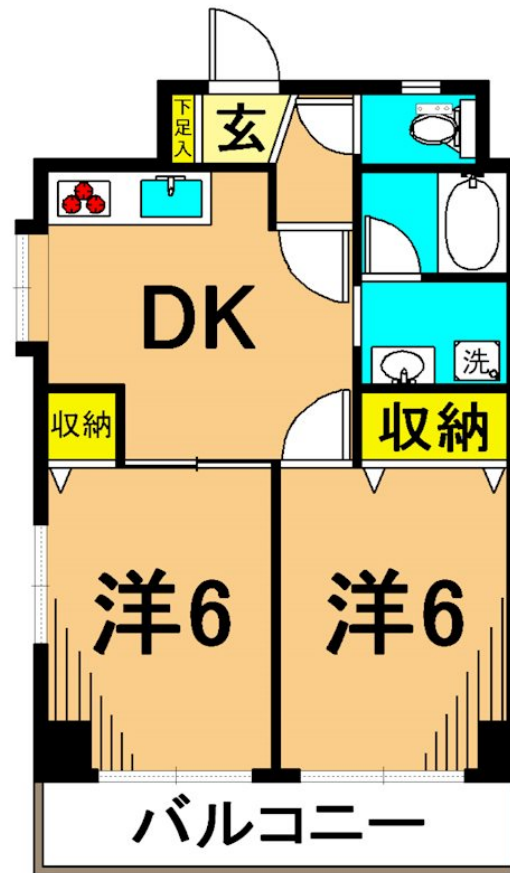


FOR RENT

外壁タイル張り オートロック 角住戸 2面採光



賃料	125,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/7.7万円	保証金	無
交通	京急本線 平和島駅 徒歩5分 京急本線 大森町駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都大田区大森東2丁目3-1		
建物名・部屋番号	パレスフロラシオン 106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	46.75㎡	向き	
築年月	1999年8月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 23000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(くらしど24): 16,500円 町会費: 4,800円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 以降1年毎: 10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
備考	お部屋をお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月7日

No.OI0000005389



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%