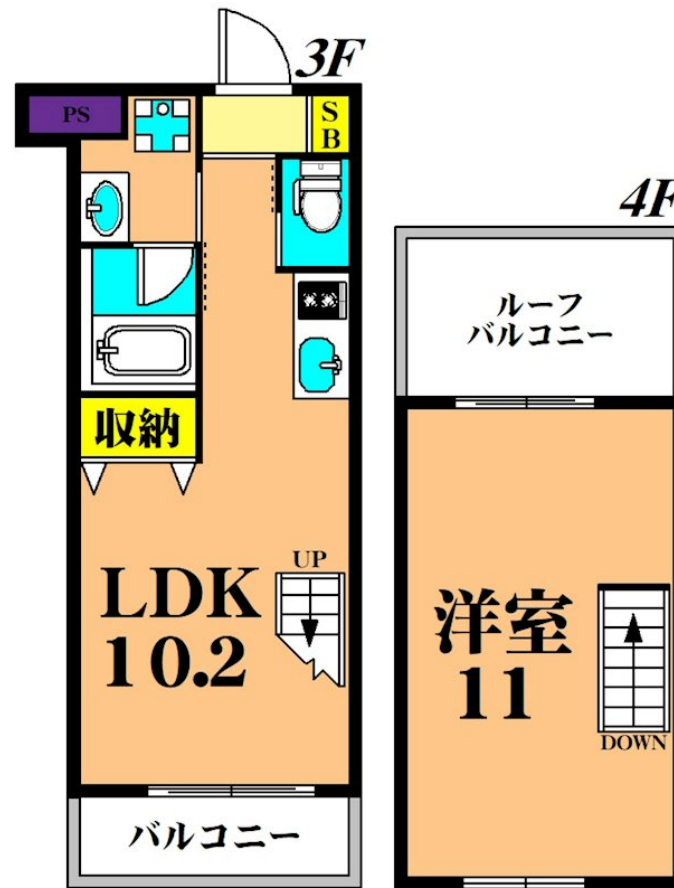


FOR RENT

両面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件 メゾネット



賃料	138,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/8.25万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩20分 京急本線 平和島駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区大森西1丁目15-13		
建物名・部屋番号	グランデール大森 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48.41㎡	向き	
築年月	2020年12月	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[月次費用] 駐輪場代:300円 [備考] 1年未満での解約は短期解約違約金として、賃料の1ヵ月分を違約金として頂戴いたします		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等の100% 年次保証委託料:10,500円/年		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	短期解約違約金(1年未満・総賃料1ヶ月分)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月9日

No.OI0000005591



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%