

FOR RENT

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好



賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/7.7万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 東急大井町線 下神明駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目48-8		
建物名・部屋番号	三谷ビル 301号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	40.49㎡	向き	南
築年月	2018年2月下旬	入居時期	2025年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の100% 以降1年毎に10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月8日

No.OI0000006629



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%