

FOR RENT

24時間有人管理 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 鮫洲駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目12-22		
建物名・部屋番号	テラッサエスト 304号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	20.98㎡	向き	
築年月	1993年7月	入居時期	2025年11月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：39,600円 [月次費用] 24時間サポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の50%。 毎月の保証料として月額総賃料の1%。		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	大井町エリアでお部屋をお探しなら、大井町駅に3店舗あるミルフォードリアルエステートへ。実績、情報数共に1番です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年9月22日

No.OI0000006916



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

E-mail: ooi@milford.co.jp

FAX:03-5715-0509



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付