

# FOR RENT

高層階 2F以上 オートロック 全室南向き



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	245,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 京急本線 立会川駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区大井4丁目4-2		
建物名・部屋番号	ベルファース大井町グランデ 1202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	40.03㎡	向き	南
築年月	2022年11月	入居時期	2024年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等総額の50%。		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2024年5月17日

No.OI0000007275



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9  
TEL:03-5715-0507  
E-mail: ooi@millford.co.jp

FAX:03-5715-0509



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付