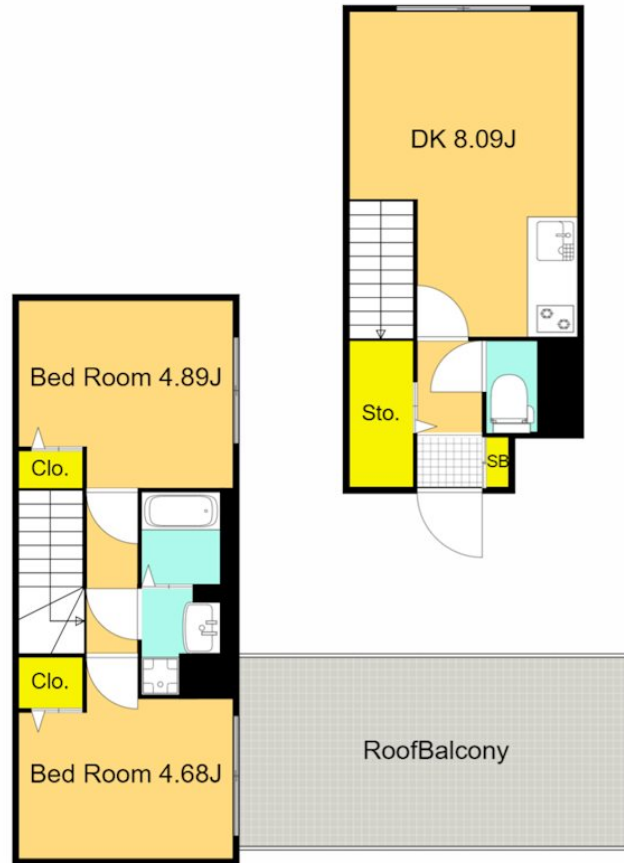


# FOR RENT

上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック メゾネット 角住戸 2面採光



賃料	218,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 立会川駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井3丁目12-15		
建物名・部屋番号	エルファーク大井町 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	47.38㎡	向き	北
築年月	2023年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：38,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50%。 月次保証料1.5% 年間保証料 ¥10,000円		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月11日

No.OI0000007285



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町店

東京都品川区東大井5丁目16-9

TEL:03-5715-0507

FAX:03-5715-0509

E-mail: ooi@millford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%